



شهرداری کاشمر

کاشمر

دیار سرو و نور

گزارش عملکرد شهرداری
و شورای اسلامی شهر کاشمر

اردیبهشت ماه ۱۴۰۱ تا تیر ماه ۱۴۰۲



راه های ارتباطی شهروندان با مجموعه مدیریت شهری



<https://kashmar.ir>

حساب اینستاگرام، کانال تلگرام و ایتا

@kashmar_shahrdari



سامانه هوشمند ۱۳۷ 

پاسخگویی ۲۴ ساعته به شهروندان

بررسی و تحلیل مشکلات شهروندان

پیگیری تا حصول نتیجه نهایی



شهرداری کاشمر

برای خدمت برای مردم

روابط عمومی شهرداری و شورای اسلامی شهر کاشمر

محمد باقر
مجلسی

مبارک توژم
رشد طلب
سال ۱۳۹۰

امام خمینی (مدظله العالی) -
تسورم مشکل اصلی و تولید یکی از
کلیدهای نجات از مشکلات اقتصادی است.

امام خمینی (ره) :

الحمد... شهرداری ها طوری شده اند
که خدمت در آنها عبادت است .



مقام معظم رهبری (مدظله العالی) :

وظیفه روابط عمومی اطلاع رسانی
هنرمندانه است و کار روابط عمومی
ارتباط بین مردم و دستگاه است.



ریاست محترم جمهوری:

با وحدت و همدلی ، می توانیم مشکلات را
برطرف کنیم .



امام خمینی (ره)

مدرس وزسته بود ، وابسته به هوای نفس نبود

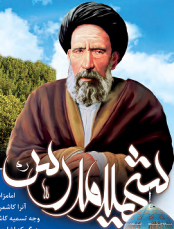
مقام معلّم رهبری (مدتله العالی)

سه عنصر فطرت ، صداقت و سادگ در شهید مدرس جمع بود



زیارت نگاه امامزاده سید حمزه (ع)

زیارت نگاه امامزاده سیدمرتضی (ع)



آسمانی آبی، گلدسته های بلند، کوه های سر به فلک کشید، جلگه حاصلخیز، صحرا، بیابان، نیکوکار و دشت ها، مدفن امامزاده گان واجب التعظیم از فرزندان حضرت موسی بن جعفر(ع) و هزار شهید دفاع مقدس همه و همه در محلی که امروزه آنرا کاشمر می نامند، گرد هم جمع شده اند.

وجه تسمیه کاشمر ؛ کاشمر روستای تاریخی واقع در ۲۰ کیلومتری غرب کاشمر ، کشمیر ، کیشمار ، کشمار ، و در بعضی کاخجر به معنی کاخ بزرگ که اشاره به همان سرو معروف است نامهای دیگری را مانند بست ، ترشیش ، طریثیت و سلطان آباد به آن اطلاق می دهند.

کلمه کاشمر به معنی (کاش - آغوش و مر - مادر) آغوش مادر می باشد.

کاشمر که یکی از شهرستان های خراسان رضوی است، در ۲۱۷ کیلومتری جنوب غربی شهر مشهد واقع گردیده است.

شهر کاشمر دارای حدود ۱۱۰ هزار نفر جمعیت می باشد.

شهرداری کاشمر در سال ۱۳۱۸ تاسیس شده است





محمد صادقی



علی یوسف پور



حسن اعمی



برات الله زارع



میشم خزاعی



جواد زاده اکبر



علی اصغر مراد زاده



اصغر کوهسرخ
شهردار کاشمر

درود بر شهروندان شریف کهن شهر کاشمر. باور دارم خدمت به شما بزرگواران یک سعادت است. امید فدردان این سعادت باشم. از بدو حضور، در شهرداری تلاش بر آن بود تا با مدد نیروهای خدمت این مجموعه و راهبری منتخبین شما در ششمین دوره فعالیت شورای اسلامی شهر، کاری گارستان برای دارالمؤمنین کاشمر انجام دهیم. آسیب شناسی فعالیت مدیریت شهری و شناسایی توانمندی‌ها و مسایل و مشکلات فراروی این نهاد اولویت ما بود. سعی کردیم تهدیدهای موجود را رصد کنیم و فرصت‌های مطلوبی برای توسعه زیرساخت‌های مورد نیاز را فراهم آوریم. در این راه سلسله دیدارها و نشست‌های با کارشناسان و صاحب‌انظران و مدیران در رده شهروندان، استان و کشور داشتیم. توانستیم با توجه به ضرورت‌ها و اتفاق‌های مختلف، بهترین تصمیم‌ها را اخذ و از بزرگ‌های پیش رو عبور کنیم. تلاش شد تا اهداف مجموعه مدنظر باشد. شناسایی دغدغه‌های شهروندان محترم کاشمر، برایمان مهم بود. در این راستا سعی کردیم با واسطه و بی‌واسطه با شهروندان در ارتباط باشیم. به این منظور با مدد شورای اسلامی شهر و نهادهای نظارتی و همراهی ستودنی ارکان مدیریت شهری، توانستیم شهر را بدل به یک کارگاه بزرگ کنیم. به هر سمت و سوی شهر که نظر کنیم، پروژه و طرحی در حال اجراء و یا در دست مطالعه است. گوش جان به صدای شهروندان سپرده‌ایم و در اولین فرصت پیگیر حل مسایل مورد نظر ایشان هستیم. آن چه مطالعه می‌فرمایید نمای از خدمات و دستاوردهای این مجموعه در بازه زمانی اردیبهشت ۱۴۰۱ تا پایان تیرماه ۱۴۰۳ می‌باشد. تحقق این همه مرهون حمایت شما شهروندان قانونمند و همراهی اعضای فرهیخته شورای اسلامی شهر و همیاری ارکان مدیریتی شهرستان به خصوص امام جمعه معزز، فرمانداری محترم، مسئولین شهرستان همکاری و مساعدت نیروهای خدمت شهرداری است. امید توانیم شاهد ارتقای خدمات شهرداری کاشمر باشیم. باور داریم که کاشمر لایق بهترین هاست.

سخن شهردار



گزارش عملکرد واحد عمران

اجرای عملیات آسفالت ۲۲۰ هزار متر مربع در ۶۸ معبر شهری



سال ۱۴۰۱

اجرای ۱۴۲۷۷۰
متر مربع آسفالت



چهار ماهه اول سال ۱۴۰۲

اجرای ۸۲۰۰۰
متر مربع آسفالت



گزارش عملکرد واحد عمران

آسفالت خیابان‌های رازی، امیرکبیر، سرو و بلوار شاهد

روکش آسفالت خیابان امیرکبیر



روکش آسفالت خیابان رازی



آسفالت بلوار شاهد



روکش آسفالت خیابان سرو



گزارش عملکرد واحد عمران

آسفالت خیابان ۱۷ شهریور، بولوارهای شهید بهشتی، مجلس و شهرک صنعتی

آسفالت بولوار شهید بهشتی



آسفالت خیابان ۱۷ شهریور



آسفالت بولوار مجلس



آسفالت بولوار شهرک صنعتی (مقابل کلانتری ۱۱)



گزارش عملکرد واحد عمران

اجرای تایل فرش معابر، سنگ فرش و بتن در سطح بیش از ۱۰۰ هزار متر مربع



سال ۱۴۰۱

اجرای ۷۹۸۵۰ متر مربع تایل و...
در سطح معابر اصلی
و فرعی و پیاده رو ها



چهار ماهه اول سال ۱۴۰۲

اجرای ۲۱۲۰۰ متر مربع تایل و...
در سطح معابر اصلی
و فرعی و پیاده رو ها



گزارش عملکرد واحد عمران

جدول گذاری و اجرای کانیو



سال ۱۴۰۱

اجرای جدول بتنی

۶۵۷۰ متر طول

اجرای جدول سنگی

۹۸۵۰ متر طول

کانیو بغل و وسط

۱۵۵۰۰ متر مربع

اجرای جدول کانیو

۳۱۰۰ متر طول



چهار ماهه اول سال ۱۴۰۲

اجرای جدول بتنی

۱۶۰۰ متر طول

اجرای جدول سنگی

۳۸۰۰ متر طول

کانیو بغل و وسط

۴۰۰۰ متر طول

اجرای جدول کانیو

۵۰۰ متر طول



گزارش عملکرد واحد عمران

احداث دوربرگردان قبل از میادین



تلاش در راستای کاهش بار ترافیکی میادین شهر

شهرداری کاشمر با هدف تسهیل عبور و مرور، روان سازی بار ترافیکی میادین و کاهش تصادفات رانندگی، در طی سال گذشته تاکنون تعداد ۱۵ دور برگردان قبل از میدان را در نقاط مختلف شهر از جمله: میدان بهورز، میدان مطهری، میدان غدیر، میدان معلم، میدان سینا، میدان فردوسی و ... را اجرا نموده است

گزارش عملکرد واحد عمران

اجرای فاز ۴ بولوار سیدمرتضی (ع)

شرح اقدامات صورت گرفته

اجرای لاین کنسرو به طول ۴۷۰ متر با قابلیت پارک خودرو پیش بینی سکوی نشیمن برای زائران و مسافران در انتهای مسیر بولوار تامین کامل روشنایی با پایه چراغ های شکیل برای رفاه و امنیت شهروندان اجرای مسیر ویژه دوچرخه سواری به طول ۹۰۰ متر طولی اجرای دو بریدگی دو طرفه در ۲۰۰ متری میدان سیدمرتضی (ع) و بعد از دانشگاه آزاد جهت روان سازی ترافیک و کاهش تصادفات اجرای راست گرد در دور میدان سیدمرتضی از سمت محور کوهسرخ



اجرای فاز ۴ بولوار سیدمرتضی

جدول سنگی و بتنی

۳۵۰۰ متر مربع

کفپوش سنگ ترکیبی

۶۷۰۰ متر مربع

اجرای آسفالت بولوار سیدمرتضی

۹۶۷۰ متر مربع

پارکینگ با کفپوش بتن

۶۵۷۰ متر مربع



گزارش عملکرد واحد عمران

بهسازی جنگل امامزاده سید مرتضی (ع)

اجرای عملیات ترمیم، بازسازی و تکمیل محوطه سازی جنگل پیرامون امامزاده سید مرتضی (ع)



کاشمر
مدیر سرور و نور



گزارش عملکرد واحد عمران

احداث واحدهای تجاری شهرداری کاشمر

تکمیل واحدهای تجاری بلوار جانبازان

این مجموعه در دو طبقه به صورت تجاری و با کاربری خدماتی و تجاری طراحی شده است؛ مساحت این پروژه ۲۳۰۰ متر مربع بوده است که تا سال ۱۴۰۱ پیشرفت فیزیکی آن ۳۰ درصد بوده و از سال گذشته تاکنون ۷۰ درصد پیشرفت فیزیکی کرده است

۱۴۰۲



۱۴۰۱



واحدهای تجاری حاشیه میدان غدیر

این پروژه به مساحت ۱۵۰ متر مربع با کاربری تجاری و با هدف ایجاد غرفه های عرضه مستقیم میوه و تره بار توسط واحد عمران شهرداری کاشمر تکمیل گردیده و با هدف ایجاد درآمد پایدار برای شهرداری از طریق مزایده به بخش خصوصی واگذار گردیده است

سال شروع و خاتمه ۱۴۰۱



واحد های تجاری حاشیه میدان مطهری

این مجموعه در دو طبقه به صورت تجاری و با کاربری رستوران طراحی شده است؛ به طوری که به مجموعه پایانه مسافربری و میدان میوه و تره بار خدمات ارائه می نماید. مساحت این پروژه ۳۲۰ متر مربع است که از طریق مزایده به بخش خصوصی واگذار شده است

سال شروع ۱۴۰۱ خاتمه ۱۴۰۲



گزارش عملکرد واحد عمران

بهسازی میدان آزادی (باغمزار)



بهسازی یکی از مهم ترین و قدیمی ترین میادین شهر

از گذشته تاکنون یکی از میادین اصلی شهر کاشمر میدان آزادی بوده که هر شهروند کاشمیری همه روزه حداقل یک بار از این میدان گذر می کند. شهرداری کاشمر با نگاه ویژه به موضوع بهسازی معابر و میادین شهری، فراخوان طراحی المان میدان آزادی را منتشر نموده و پس از بررسی با استفاده از متریسال جدید، بهسازی این میدان در دستور کار قرار داد. یکی از نکات اصلی در روند اجرای پروژه، بهبود دید بصری و کاهش تصادفات رانندگی می باشد. این پروژه در سال ۱۴۰۱ شروع و در نیمه دوم همان سال به اتمام رسید.

سال شروع و خاتمه : نیمه دوم ۱۴۰۱



گزارش عملکرد واحد عمران

تکمیل فرهنگسرا (ساختمان اداری شهرداری کاشمر)

تلاش در راستای افزایش زیرساخت های فرهنگی



شهرداری کاشمر با هدف ارائه خدمت به جامعه فعال و پویای فرهنگ و هنر و صاحبان اندیشه و فکر پروژه فاخر و بزرگ فرهنگسرای کاشمر و ساختمان اداری شهرداری کاشمر را به مساحت ۱۲ هزار متر مربع با جدیت دنبال نموده و هم اکنون با پیشرفت بسیار قابل توجهی در حال اجرا می باشد. عملیات نازک کاری ساختمان اداری و اجرای تاسیسات در دست اجرا است و اکنون با استفاده از ظرفیت کارشناسان و معماران جوان و خوش ذوق شهر کاشمر، اجرای نمای این مجموعه بزرگ و فاخر در دست اقدام می باشد

پیشرفت فیزیکی پروژه در ابتدای سال ۱۴۰۱ ← ۲۵ درصد

پیشرفت فیزیکی ساختمان اداری در سال ۱۴۰۲ ← ۷۵ درصد



گزارش عملکرد واحد عمران

بهسازی میدان بار قدیم کاشمر

اجرای عملیات بهسازی میدان بار قدیم



شهرداری کاشمر با نگاه متوازن و توزیع عادلانه خدمات و امکانات شهری و بهره مندی شهروندان نقاط کم برخوردار از امکانات خدماتی رفاهی، بهسازی میدان بار قدیم را در دستور کار قرار داده و در طی این پروژه با هدف ایجاد یک مرکز خرید جدید اجرای سوله ی مواد غذایی پروتئینی و میوه و تره بار به مساحت ۶۰۰ متر مربع و همچنین احداث ۱۳ غرفه ۲۴ متری را در سال ۱۴۰۱ در دستور کار خود قرار داده است

گزارش عملکرد واحد عمران

احداث پارک جدید بانوان ۲

پارک جدید بانوان

به مساحت ۹۹۰۰ متر مربع و با هدف ایجاد زیر ساخت های تفریحی ویژه بانوان شریف و نجیب کاشمر و در منطقه قائم در دست اجرا است. این مجموعه میتواند در یک فضای آرام و دل نشین پذیرای بانوان این منطقه بوده و توزیع عادلانه ی خدمات شهری را در پهنه ی جنوبی شهر که از جمعیت بالایی نیز برخوردار است، نمایان سازد



گزارش عملکرد واحد عمران

طراحی و احداث پارک محله ها



تلاش در راستای افزایش سرانه ورزشی محلات

محله محوری و توجه به تامین خدمات مورد نیاز محلات شهری و به ویژه مناطق کم برخوردار از اولویت های مجموعه مدیریت شهری بوده که دستاورد آن احداث چهار پارک محله در مناطق مختلف شهری از قبیل: پارک محله شقایق، پارک محله شاهد ۱۰ پاتزده خرداد ۱۳، سلطانیه ۸ و تکمیل پارک محله سلطانیه ۷ و خرمشهر ۱۰ و تقویت زیرساخت های خدماتی و تفریحی بوده است

گزارش عملکرد واحد عمران

پروژه بهسازی سینما و تالار بزرگ آریا



اجرای عملیات بهسازی تنها سینمای منطقه ترشیز بزرگ

سینما ایران شهرداری کاشمر پس از آتش سوزی در خرداد ماه ۱۴۰۱ و پس از پیگیری های صورت گرفته با بیمه مرکزی ، اکنون با فعالی کاملاً متفاوت و استفاده از مترتال استاندارد آماده بهره برداری می باشد. لازم به ذکر است این مجموعه یکی از امنی ترین زیرساخت های فرهنگی شهر محسوب شده که در تناسب های مختلف به صورت چند منظوره نیز میتواند مورد استفاده رویدادهای مختلف در شهر قرار می گیرد.

سال شروع پروژه : ۱۴۰۱ بهره برداری : مردادماه ۱۴۰۲



اجرای عملیات مقاوم سازی و برگزاری مزایده تالار بزرگ آریا

از آنجائیکه یکی از دغدغه های مهم این دوره مدیریت شهری احیای اموالی است که بصورت بلا استفاده مانده و جزء سرمایه های شهروندان محترم شهر است ، بنابراین شهرداری تلاش و پیگیری نمود تا این سرمایه را احیا کند که در گام نخست نسبت به برگزاری مزایده اقدام و این تالار به بالاترین پیشنهاد واگذار گردید. سپس عملیات مقاوم سازی و بهسازی را در دستور کار قرار داده است تا پسوزی مورد استفاده همشهریان عزیز قرار گیرد.

سال شروع پروژه : اواخر خردادماه ۱۴۰۲ تاریخ بهره برداری : نیمه دوم ۱۴۰۲

گزارش عملکرد واحد عمران

احداث پروژه بزرگ آبنمای شهر کاشمر در سال ۱۴۰۲

اهتمام شهرداری کاشمر در راستای ایجاد و توسعه زیرساخت های توریستی و گردشگری



این پروژه با هدف ایجاد فضاهای توریستی، تفریحی و ورزشی، کمک به جذب گردشگر، و افزایش بهره وری اقتصاد منطقه و به ویژه پاسخ به میل طبیعت دوستی مردم شریف کاشمر طراحی شده است. این پروژه پس از اجرا میتواند تاثیر بسیار زیادی در لطافت و تمیزی هوا داشته و همچنین موجب افزایش سرانه فضای سبز برای همشهریان گردد



گزارش عملکرد واحد عمران

طراحی جدید آرامستان بهشت بقیع در سال ۱۴۰۲

تلاش در راستای بهسازی آرامستان بهشت بقیع

یکی از پروژه های محرک توسعه شهری، بهسازی مجموعه آرامستان بهشت بقیع بوده که متأسفانه پس از گذشت سالیان طولانی، توجه ویژه ای به این مجموعه نشده است. شهرداری کاشمر در این راستا اقدام به طراحی این مجموعه با استفاده از ظرفیت معماران و هنرمندان منطقه نموده است که در آینده شاهد اجرای این پروژه فاخر در محل فعلی آرامستان بهشت بقیع خواهیم بود. ایجاد فضای اختصاصی برای مقبره های خانوادگی، نمازخانه، فضای سبز و... از جمله بخش ها در طراحی جدید مجموعه بهشت بقیع است



گزارش عملکرد واحد عمران

افتتاح کارخانه آسفالت شهرداری کاشمر در سال ۱۴۰۱

کارخانه آسفالت اتوماتیک کاشمر

کارخانه جدید آسفالت کاشمر طی قراردادی به مبلغ ۵۰ میلیارد ریال با شرکت آذریارس منعقد گردید. در آن زمان کارخانه قدیمی به مبلغ ۱۰ میلیارد ریال به شرکت مذکور واگذار می گردد و از مبلغ باقیمانده ۱۵ میلیارد ریال تا اوایل سال ۱۴۰۱ پرداخت و مابقی به مبلغ ۲۵ میلیارد ریال در این دوره مدیریت شهری طی سال های ۱۴۰۲ و ۱۴۰۱ پرداخت و در حال پرداخت است. در سایت کارخانه آسفالت، چپننگ، شن شویی، سنگ شکنی و تولیدات بتنی از جمله مجموعه های متصل به درآمد شهرداری است که در زمینی به مساحت ۵ هکتار مشغول به فعالیت هستند. با امکانات و تجهیزاتی که در مجموعه کارخانه آسفالت شهرداری کاشمر فراهم شده امکان عرضه بتن و آسفالت برای اجرای سایر پروژه ها و آسفالت جاده های بین شهری و روستایی نیز بوجود آمده است.



گزارش عملکرد واحد عمران

احداث پارک دانش در سال ۱۴۰۲

تلاش برای افزایش سرانه ی فضای سبز و بوستان ها

احداث پارک دانش دانش خدمتی دیگر از شهرداری کاشمر برای توسعه سرانه های فضای سبز و اماکن تفریحی است. عملیات پارک دانش در محدوده خیابان دانش و خیابان گلستان و در مساحت ۱۶ هزار و ۶۰۰ متر در حال احداث است. بازطراحی مجدد این پروژه که توسط خود مهندسان شهرداری کاشمر انجام شد اکنون پیشرفت فیزیکی آن از وضعیت قابل قبولی برخوردار است. احداث این پارک در راستای تحقق توسعه متوازن و عادلانه محور و افزایش سرانه های فضای سبز و اماکن تفریحی در دستور کار قرار دارد. در این پارک علاوه بر جانمایی های مناسب برای نشیمن خانواده ها، زمین های ورزشی چند منظوره از جمله والیبال، فوتسال، اسکیت و مکانی برای بازی کودکان، کافی شاپ و... پیش بینی شده است.



گزارش عملکرد واحد عمران

مسئول شرقی شهر کاشمر

اجرای بیش از ۱۳۵۰ متر طول دیوار ساحلی در مسیل شرقی

این پروژه در نیمه دوم سال ۱۴۰۰ شروع و تا پایان سال ۱۴۰۱ به متراژ بیش از ۱۳۵۰ متر طول دیوار سنگی اجرا شده است گفتنی است که طی قرارداد جدید اجرای پروژه بیش از ۳۰۰ متر با پیمان جدید از ابتدای سال ۱۴۰۲ با پیشرفت بیش از ۷۰ درصد انجام شده است. پروژه جزء طرح های بازآفرینی شهری محسوب می شود که اهتمام بر اتمام کامل دیوار سنگی طرفین مسیل در دستور کار مجموعه قرار دارد مسیل شرقی از شمال منطقه حسین آباد شروع و تا ابتدای خیابان نیازمند ادامه دارد



گزارش عملکرد واحد خدمات شهری

تکمیل و تجهیز مجموعه سونیت های شهرداری کاشمر در سال ۱۴۰۲-۱۴۰۱

اقدامی در جهت توسعه زیرساخت های گردشگری

شهرداری کاشمر با هدف ایجاد بستر مناسب جهت استفاده زائرین امامزاده سیدمرتضی (ع) ، اقدام به تکمیل و تجهیز تعداد ۲۴ واحد اقامتی واقع در ضلع غرب امامزاده سید مرتضی (ع) و در طبقه فوقانی واحد های تجاری نموده است، که هم اکنون پذیرای خیل عظیم زائرین می باشد



گزارش عملکرد واحد خدمات شهری

گشت حریم شهرداری کاشمر

تلاش در جهت حفظ و میانیت از اراضی ملی

گشت حریم شهرداری بر اساس ماده ۹۹ قانون شهرداری ها و به جهت پیشگیری از تصرف اراضی ملی ، تغییر کاربری اراضی زراعی و کشاورزی و جلوگیری از ساخت و سازهای غیرمجاز ایجاد شده است و ادارات زیادی در آن دخیل هستند از جمله : امور اراضی جهت حفظ اراضی باغات و زراعی ، آب منطقه ای جهت پیشگیری از تصرفات حریم مسیل ها ، راه و شهرسازی و منابع طبیعی برای حفظ اراضی دولتی و ملی و طرح توسعه شهرها و شهرک ها ، سایر ادارات دیگر از جمله اوقاف و غیره که همه این ادارات قوانین و دستورالعمل های ویژه خود را جهت حفظ اراضی حریم دارند و زیر نظر کارگروه پیشگیری از ساخت و ساز و حفظ اراضی ملی و زراعی و بانسی شهرستان و با دبیری امور اراضی جهاد و فرمانداری تشکیل جلسه و تصمیم گیری می شود و مصوبات آن برای تمامی دستگاه های اجرایی لازم الاجراست و پرونده تخلفات آن بنا بر موقعیت و مالکیت و نوع کاربری به کمیسیون ماده ۱۰۰ شهرداری و یا دادگستری برای صدور رای ارجاع می گردد. کشف تخلفات توسط گشت حریم شهرداری و گشت مشترک بین دستگاه ها شناسایی و اقدام می گردد



گزارش عملکرد واحد خدمات شهری

آغاز به کار سامانه هوشمند اکو در سال ۱۴۰۱

چگونه باید از اکو استفاده کنیم؟



۱. وارد اپلیکیشن شده و بر مبنای مشخصه‌های محل سکونت، آدرس خود را ثبت کنید.



۲. آدرس خود را تایید و روی نقشه تعریف و تایید کنید.



۳. با پیش‌پرداخت برای تصویر دریافت به اکتسوس مشخص کنید.

تلاش برای هوشمند سازی و مدیریت پسماند

علیرغم این‌که چرخه خرید ضایعات و پسماندهای مختلف از سالها پیش در سراسر کشور رایج بوده اما امروزه روش‌های نوینی برای انجام این خدمات ارائه شده است. در همین راستا حوزه مدیریت پسماند شهرداری کاشمر با ارائه روش‌های جدید تلاش نموده تا با خرید بازیافت، فرایند جمع‌آوری و انتقال پسماندها را بهبود بخشد، علاوه بر این آمار چرخه دریافت و بازیافت افزایش یابد. همچنین کاهش میزان دفن زباله در طبیعت، کمک به حفظ محیط زیست، تکلیف پسماند قابل بازیافت، جلوگیری از هدر رفت سرمایه و کمک به اقتصاد خانواده و شهروندان از اهداف این طرح است. با توجه به این‌که مقدار قابل توجهی از زباله‌هایی که در زباله‌گاه کاشمر دفن می‌شوند قابل بازیافت هستند به همین دلیل مدیریت پسماند، استفاده از زباله‌های قابل بازیافت از مبادا را در دستور کار قرار داد. در این مسیر مراکز جمع‌آوری پسماندها، خودروهای بازیافت، فرقه‌های سیار و تلفن بازیافت در اختیار شهروندان قرار گرفته است.



راه‌های نصب



گزارش عملکرد واحد خدمات شهری

بهره برداری از گرمخانه جدید شهرداری کاشمر

تلاش برای ساماندهی مطلوب افراد بی سرپناه

شهرداری کاشمر ملکی در میدان ولی عصر به عنوان گرمخانه مهیا نموده که عدم همجواری با خانه های مسکونی و محل اتصال حریم به محدوده از مزایای این مکان جدید به شمار می رفته. این گرمخانه به مساحت ۲۵۰ متر مربع و ظرفیت حدود ۵۰ نفر راه اندازی شد و با همکاری شرکت های خدماتی آب ، برق و گاز برای نصب انشعابات لازم و بازسازی این مکان جهت انتقال افراد بی سر پناه به گرمخانه جدید ، مشکل ساکنین خیابان قائم نیز رفع گردید. در واقع شهرداری کاشمر تلاش نمود با تهیه حداقل هایی با ساماندهی این افراد، ضمن کاهش نارضایتی اجتماعی شهروندان ، شرایطی را فراهم آورد که شاهد حضور افراد بی سر پناه در زیر پل ها و معابر شهری نباشیم. این مکان هر زمان که نیاز باشد ، فعالیت خود را آغاز خواهد نمود. در حال حاضر معتادین متجاهر به کمپ ماده ۱۶ منتقل شده اند.



گزارش عملکرد واحد خدمات شهری

تشکیل کارگروه ویژه سگ های بدون صاحب

تلاش برای حل معضل سگ های بدون صاحب

واحد خدمات شهری شهرداری کاشمر با تشکیل گروهی به طور سه‌شنبه‌روزی اقدام به جمع‌آوری سگ‌های ولگرد از سطح شهر می‌کند؛ تاکنون تعداد بیش از ۵۵۰ قلابه سگ جمع‌آوری و در محل پناهگاه نگهداری می‌شود. لازم به ذکر است که شهرداری کاشمر برای نگهداری و جمع‌آوری سگ‌های ولگرد و به جهت احترام به حقوق حیوانات، و رفع مشکلات شهروندان در این زمینه، اقدام به راه‌اندازی پناهگاهی در کیلومتر ۳ جاده کاشمر به خلیل‌آباد به مساحت سه هزار مترمربع نموده است. لذا از شهروندان گرامی تقاضا می‌شود از این اقدام مهم حمایت و در جهت تغذیه این حیوانات به پناهگاه یاری نمایند.



گزارش عملکرد واحد خدمات شهری

بهسازی مجموعه کشتارگاه کاشمر در سال ۱۴۰۲-۱۴۰۱

شرح اقدامات صورت گرفته در مجموعه کشتارگاه

- اصلاح و راه اندازی سیستم تاسیسات گرمایش و آبگرم
- سررویس کامل سیستم سرمایش سالن کشتارگاه
- اجرای سرویس کامل روشنایی سالن کشتارگاه
- خرید دستگاه های سردخانه شامل کمپرسور و لوازم اتور
- خرید تجهیزات برقی سردخانه ۱۰۰۰ رأسی
- خرید سیستم تزریق کلر برای بهداشت آب مصرفی کشتارگاه
- اصلاح دوربین های نظارتی محوطه بیرون و داخل سالن ها
- اصلاح و افزایش ظرفیت تحویل و نگهداری بهابند دام
- تعمیر چنگ های احداث شده قبلی برای سردخانه ۱۰۰۰ رأسی
- احداث اتاق نگهداری جهت کنترل میدانی ورودی و خروجی
- اجرای فبرایبند اصلاح بهابند دام
- اجرای مصوبات شورای سلامت و امنیت غذایی
- جلوگیری از ورود و دخالت افراد غیرمرتبط در امورات کشتارگاه
- تهیه طرح اجرای باغستان و نهالستان و... در مجموعه کشتارگاه



گزارش عملکرد واحد تاسیسات

گزارش کلی اقدامات در حوزه تاسیسات برق



ردیف	شرح عملیات	واحد	مقدار
۱	خرید و نصب پایه چراغ ۶ متری	عدد	۳۳
۲	خرید و نصب پایه چراغ ۵ متری	عدد	۲۲
۳	خرید پروژکتور جهت نصب با تعویض	دستگاه	۱۳۴
۴	رفع اتصالی کابل تک فاز و سه فاز جهت رفع خاموشی و تامین برق	مورد	۲۱۷
۵	خرید لوازم جهت تعمیر پروژکتور	قطعه	۲۸۳
۶	خرید و اجرای سیم کشی رو کار و تو کار	متر طول	۹۰۳۳۵
۷	خرید و اجرای کابل کشی هوایی	متر طول	۴۰۹۵۱
۸	خرید و اجرای کابل کشی زمینی	متر طول	۳۰۲۸۸
۹	خرید و تعویض لامپ کم مصرف	عدد	۲۲۶
۱۰	خرید و نصب المان توری	عدد	۵۰
۱۱	خرید و نصب سیستم کتر زنی کشتارگاه	دستگاه	۱
۱۲	خرید و نصب پلش سنگی	عدد	۷۵
۱۳	خرید و نصب سیستم اعلان آریق سینما	مجموعه	۱
۱۴	جایجایی تیر روشنایی و شبکه برق در سطح معابر مشب نشیمنی شده	عدد	۵۰
۱۵	خرید امتیاز آب و برق	مورد	۸۰
۱۶	تامین آب و برق جهت راه اندازی کارخانه آسفالت	مورد	۱
۱۷	اجرای تاسیسات روشنایی ، سرمایش و گرمایش فرهنگسرا	مورد	۱
۱۸	خرید و نصب کواثر گازی	دستگاه	۸
۱۹	خرید و نصب کواثر آبی	دستگاه	۳۰
۲۰	خرامی و اجرای آبنمای ۲۴ تازی	مورد	۱
۲۱	اورهال و راه اندازی آبنمای ۱۵۰ تازی	مورد	۱
۲۲	ساخت و نصب ریمه لامپ	متر طول	۲۵۰
۲۳	خرید و نصب لوپود در ابعاد مختلف	دستگاه	۸



گزارش عملکرد واحد تاسیسات

اجرای پروژه روشنایی آیلند خیابان قائم ، خرمشهر و دوربرگردان ها

نصب ۵۴ عدد پایه چراغ
در معابر و میادین شهری

با هدف بهسازی روشنایی
معابر اصلی و مبلمان شهری

جایگزینی ۹۹ عدد LED
پروژکتور در پارک ها

با هدف کاهش مصرف
انرژی و زیباسازی پارکها

اقدامات صورت گرفته ضمن افزایش بهره وری موجب کاهش مصرف انرژی و استهلاک در تجهیزات روشنایی گردیده است



گزارش عملکرد واحد تاسیسات

گزارش کلی اقدامات در حوزه تاسیسات برق

اجرای تاسیسات برقی و مکانیکی ساختمان اداری و فرهنگسرای شهر کاشمر

اجرای سیستم اعلام و اطفاء حریق

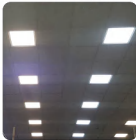
اجرای سیستم شبکه سرمایش و گرمایش

اجرای سیستم کانال هوای تازه

اجرای سیستم روشنایی مجموعه

خریداری تعداد ۷۰ عدد فن کوئل

اجرای سیستم کانال کشی فن کوئل



در راستای تکمیل این پروژه، بر آن شدیم تا سیستم تاسیسات برقی و مکانیکی مجموعه را با استفاده از بهترین و به روز ترین متریال روز اجرا نموده که امید است با همراهی شهروندان گرامی و اعضای محترم شورای اسلامی شهر کاشمر به زودی شاهد افتتاح فاز یک این مجموعه فاخر شامل مجموعه اداری شهرداری کاشمر، نمازخانه و شعبه بانک مسکن باشیم. در فاز بعدی تکمیل فرهنگسرا شاهد اجرای اصلی تئاتر، سالن همایش، کتابخانه، موزه مردم شناسی، بوستان و فضای سبز خواهیم بود



گزارش عملکرد واحد ماشین آلات

ناوگان حمل و نقل و ماشین آلات عمرانی



خرید وسایط نقلیه

چهار دستگاه اتوبوس درون شهری

دو دستگاه ون

رشد صددرصدی در حوزه تکمیل ناوگان حمل و نقل درون شهری و تجهیزات و ماشین آلات عمرانی



خرید ماشین آلات عمرانی

دو دستگاه کامیون بنز

یک دستگاه صندوق شور

یک دستگاه مینی لودر

یک دستگاه تراکتور

گزارش عملکرد واحد فرهنگی

اداره فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری کاشمر



اداره فرهنگی اجتماعی شهرداری کاشمر با درک این مهم که فعالیت های فرهنگی و اجتماعی در عرصه ارتقای فرهنگ شهروندی زیر بنای اصلی توسعه شهری است طی سالهای اخیر برنامه های متنوعی را انجام داده است و در این راستا با بهره گیری هرچه بیشتر از دیدگاه های افراد جامعه و شناخت جامع از افکار عمومی موجود در جامعه، ضمن تشکیل اتاق فکر و کمیته های تخصصی در حوزه های فرهنگی و اجتماعی برای تدوین سند راهبردی فرهنگی تلاش نموده است. در واقع حوزه فرهنگی و امور اجتماعی شهرداری کاشمر در کنار همه دستگاه های فرهنگی شهرستان، وظایف اداری ذاتی خود را انجام می دهد اما با نگاه ویژه اعضای شورای اسلامی و شهردار در اجرای بسیاری از برنامه های فرهنگی و ورزشی در سطح شهرستان، این حوزه همیشه پیش گراول بوده است. خوشبختانه با تدبیر و دور اندیشی اعضای کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورای اسلامی و شهردار کاشمر با تشکیل کمیته فرهنگی، امور مربوط به برنامه های فرهنگی تصمیم گیری شده و پس از تصویب توسط اعضای شورای شهر به مرحله اجرا در می آید. لذا در این راستا برنامه های فرهنگی متنوعی در سالهای ۱۴۰۱-۱۴۰۲ توسط اداره فرهنگی اجتماعی شهرداری کاشمر برنامه ریزی شده به طوری که برای تمامی برنامه های فرهنگی و مناسبتهای، برنامه از پیش طراحی شده داریم



گزارش عملکرد واحد فرهنگی

بخشی از اقدامات فرهنگی شهرداری کاشمر

تلاش در جهت ارائه خدمات فرهنگی مطلوب به شهروندان

۱. برگزاری دیدار مردمی شهردار و اعضای شورای اسلامی با شهروندان در محلات و مساجد
۲. برگزاری همایش تجلیل از همسران اینترگران و جابازان همزمان با ولادت امام حسین
۳. برگزاری همایش پیغام روی گستر از اردیبهشت با حضور بیش از ۱۵ هزار نفر
۴. اجرای برنامه های نور الفشانی در تمام مناسبت های تقویمی سال
۵. برگزاری جشن بزرگ امامت و ولایت همزمان با اعیاد قربان و غدیر
۶. استفاده از تقریرات هنرمندان شهرستان و استان در تمامی برنامه ها و جشن ها
۷. تجلیل از محافل قرآنی با همکاری انجمن قاریان قرآن کریم و حمایت از این محافل
۸. برگزاری جشن بزرگ ولایت امام رضا (ع) همراهِ با اجرای برنامه های فرهنگی
۹. مشارکت حداکثری کارشناسان و هنرمندان در اجرای الماسان های سطح شهر و نوروز
۱۰. اجرای برنامه های ویژه با موضوع نوروز و ماه مبارک رمضان به مدت ۱۰ شب
۱۱. اجرای کارناوال استقبال از بهار با هنرمندی هنرمندان شهرستان در سطح شهر
۱۲. برگزاری همایش پیغام روی حرم تسلی حرم
۱۳. حمایت از تمام رویداد های فرهنگی و هنری و مشارکت در این برنامه ها
۱۴. حمایت از برگزاری همایش تمثیله خوانی با اجرای ۱۰ اثر از هنرمندان شهرستان



گزارش عملکرد واحد فرهنگی

بخشی از اقدامات فرهنگی اجتماعی شهرداری کاشمر

رویکرد و نگاه همه جانبه به مسائل فرهنگی شهر

۱۵. طراحی و اجرای آلمان سرو با موضوعیت کاشمر دیار سرو و نور و امامزادگان
۱۶. اجرای ایستگاه صلواتی در تمام مناسبت های تقویمی در طی سال
۱۷. برگزاری مراسم تجلیل از پسر غلامان شهرشان با همکاری سایر نهاد ها
۱۸. برگزاری یادواره شهیدان و قبار روسی مزار شهیدا در مناسبت های مختلف
۱۹. اجرای حسینیه سیار برای اولین بار در کشور در دهه فاطمیه با استقبال ویژه شهروندان
۲۰. فراخوان اجرای آلمان های شهری و طراحی میدا یسن سطح شهر
۲۱. برگزاری جشن بزرگ میلاد همزمان با میلاد حضرت رسول اکرم
۲۲. فضایازیی سطح شهر و تبلیغات محیطی با موضوع حجاب ، جوانی جمعیت و شهیدان
۲۳. برگزاری مراسم پسرده خخوانی با موضوع غدیر در محلات شهر کاشمر
۲۴. برگزاری مسابقات ورزشی محلات شهر کاشمر با حضور ۲۵ تیم
۲۵. برگزاری مراسم زیارت عاشورا به صورت مداوم برای همکاران هر هفته
۲۶. برگزاری همایش تجلیل از مسورا های شهر و رومستا همزمان با روز ملی مسورا
۲۷. تقدیر از پاکبانان شهر کاشمر و تجلیل از پاکبانان برتر همزمان روز کارگر
۲۸. برنامه ریزی جهت اهدای بسته های مومنانه به خانواده های کم بضاعت



گزارش عملکرد واحد فرهنگی

تکمیل و تجهیز سالن های ورزشی محلات در سال ۱۴۰۲ و ۱۴۰۱

چشم انداز توسعه ورزشی محلات کاشمر

شهرداری کاشمر با هدف ایجاد زیرساخت ها و افزایش سرانه ی ورزشی در محلات هدف و نقاط کم برخوردار شهری اقدام به تکمیل و تجهیز سالن های ورزشی در منطقه خیابان امام موسی صدر و سلطانیه نموده است. که اکنون با همکاری بخش خصوصی شاهد پویایی و رشد ورزش محلات در این دو منطقه هستیم. چشم انداز توسعه ی ورزشی در طی این دوره مدیریت شهری به طوری ترسیم شده است که توزیع خدمات و امکانات ورزشی را در تمام شهر شاهد هستیم امید است که با همکاری تمام شهروندان گرامی و مشارکت های دولت مردمی آیت الله رئیسی بتوانیم در آینده ای نزدیک شاهد رشد زیر ساخت های ورزشی در کاشمر، دیوار سرو و نور و شکوه و عظمت باشیم



گزارش عملکرد واحد فضای سبز

تلاش برای افزایش سرانه فضای سبز شهر کاشمر

سرانه کل

۱۷/۱ متر مربع

مساحت فضای سبز

۱۸۵ هکتار

جمعیت کاشمر

۱۰۶/۸ هزار نفر

مساحت کل شهر

۱۵۰۰ هکتار

سرانه فضای سبز در شهر کاشمر، با احتساب پارک جنگلی سیدمرتضی (ع) ۱۷ متر مربع به ازای هر نفر است. خوشبختانه کیفیت فنی فضای سبز کاشمر نیز به اذعان کارشناسان استانداری و صاحبانظران از شهرهای استان خراسان به جز شهر مشهد بالاتر است. این در حالی است که میزان هزینه ای که در بخش فضای سبز کاشمر صرف می شود در مقایسه با شهرهای مشابه و مجاور، بسیار کمتر و راندمان هزینه در کاشمر بسیار بالاتر است

احداث فضای سبز بوستان محله ها و مناطق سطح شهر

مجموع فضای سبز احداث شده از ابتدای سال ۱۴۰۱ مجموعاً به مساحت سی هزار متر می باشد:



- ۱- احداث پارک های محله شقایق و شاهد
- ۲- تکمیل فضای سبز پارک باتوان
- ۳- تکمیل فضای سبز فاز چهار بولوار سیدمرتضی
- ۴- احداث فضای سبز میدان و بولوارهای قائم و معلم

در تمام موارد فوق، استفاده از گونه های گیاهی کم آب و مناسب با اقلیم در دستور کار قرار گرفته است.

گزارش عملکرد واحد فضای سبز

احیای جنگل سیدمرتضی (ع) در سال ۱۴۰۲-۱۴۰۱



احیای جنگل

احیای ۱۲ هکتار از جنگل های حاشیه

بولوار سیدمرتضی (ع) با کاشت

چهار هزار اصله درخت

به همت واحد فضای سبز شهرداری کاشمر، جنگل واقع در لاین برگشت بولوار سیدمرتضی و پشت سونیت های شهرداری در ضلع جنوب محور کاشمر به ریوش که به دلیل کم آبی و افات شروع به خشک شدن نموده بود با پیگیری های صورت گرفته احیاء شد و در نقاط مختلف این جنگل در مجموع ۴۰۰۰ اصله درخت شامل درختان زیتون خوراکی، انجیر، سرو شیراز، چنار، ارغوان، سرو پادبزی و... کاشته شد. از حدود ۳۵ هکتار، ۱۲ هکتار آن مجدد با کاشت درختان مختلف احیاء شد و حدود ۲/۵ هکتار آن که در پشت سونیت های شهرداری قرار داشت به باغ زیتون تبدیل شد. تمام سیستم آبیاری ۲/۵ هکتار باغ زیتون به صورت تحت فشار و نوین بوده همچنین یک ایستگاه پمپاژ مجهز در ضلع غرب امامزاده راه اندازی شده که به کمک آن هم اکنون تمامی جنگل، درختان بام کاشمر و فاز ۴ بولوار سیدمرتضی (ع) توسط همین ایستگاه پمپاژ به طور منظم آبیاری می شود.



گزارش عملکرد واحد فضای سبز

احداث شبکه آبیاری و تجهیز پارک ها

تجهیز پارک ها، تکمیل میلمان پارکی و وسایل بازی کودکان

در راستای تجهیز و تکمیل میلمان پارکی و محوطه های بازی کودکان از ابتدای سال گذشته تاکنون بالغ بر ۳۰ میلیارد ریال به این امور اختصاص یافته که تاکنون اقدامات زیر صورت گرفته است:

- ۱- خرید و نصب مجتمع بازی کودکان به تعداد چهار دستگاه و نصب در پارک ها و مناطق کم برخوردار از جمله بوستان محله شقایق و سیدمرتضی، بوستان مریم و ...
- ۲- تجهیز و تکمیل وسایل بازی کودکان در پارک های معلی، امام علی، بسیج، شهید عسکری، بوستان محله شفا و بولوار سیدمرتضی
- ۳- تجهیز و نصب میلمان پارکی از جمله نیمکت و سطل زباله در پارک های سطح شهر که هم اکنون در حال انجام است.



اجرای سیستم های آبیاری تحت فشار

به همت تلاشگران فضای سبز تاکنون بیش از ۸۰ درصد فضای سبز شهری از شبکه آب شرب جداسازی شده که در سال گذشته و جاری این پروژه ها شتاب گرفته و در این راستا اقدامات زیر صورت گرفته است:

- ۱- اجرای خط لوله جداسازی و ابرسانی بولوار مطهری
- ۲- اجرای شبکه جداسازی آب فضای سبز در بولوار معلم
- ۳- اجرای خط لوله جداسازی در گذرروی بولوار سیدمرتضی
- ۴- اجرای سیستم آبیاری تحت فشار در میدان و ایپاند خیابان قائم
- ۵- اجرای سیستم آبیاری تحت فشار در فاز چهار بولوار سیدمرتضی
- ۶- ترمیم و رفع نواقص شبکه آبیاری تحت فشار در بولوارهای آزادگان، جمهوری، پارک بسیج، پارک بانوان و بولوار جانبازان



گزارش عملکرد واحد املاک

املاک و اراضی تحویلی شهرداری کاشمر

املاک تحویلی

تملك بیش از ۱۱۰۰۰ متر مربع و مسدور
۲۰۸ جلد سند مالکیت و صلح نامه

۱۴۰۱

واگذاری املاک شهرداری

۱۳۰۰

جمع تملك ها

۷۵۱۲

تعداد كل اسناد

۱۵۱

چهار ماهه
۱۴۰۲

واگذاری املاک شهرداری

۶۰۰

جمع تملك ها

۴۹۷۷

تعداد كل اسناد

۵۷



با تلاش های واحد حقوقی و املاک شهرداری کاشمر در سال ۱۴۰۱ بالغ بر ۷۵۱۲ متر مربع و در سه ماهه اول سال امسال ۳۹۹۶ مترمربع زمین به تملك شهرداری در آمده است که تاکنون و در طول سالیان گذشته سابقه نداشته است. همچنین در راستای تثبیت مالکیت اراضی شهرداری، رفع دعاوی ملکی و ایجاد ارزش افزوده و... از سال ۱۴۰۱ تاکنون ۱۸۷ جلد سند مالکیت بنام شهرداری صادر شده است.



این شهر دیار مومنین است شمشپل هشتاد و نهمین است



تهیه و تنظیم: اداره فرهنگ و اجتماعات شهرداری کاشمر
مجری طرح: مجموعه فرهنگی رسانه ای توشهرنگرام
طراح: سهند مصطفی سعیدی

شهرداری کاشمر - خراسان رضوی

۴ - ۷۷۰۱ ۲۲ ۵۵ ۵۱

